

## Günstiger, ländlicher Baugrund zwischen Waidhofen/Ybbs und Ertl!



<b>Immobiliennummer:</b>	27027	<b>Lage:</b>	Ländliches Siedlungsgebiet
<b>Ort / Region:</b>	St. Georgen an der Klaus	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	57,- / m <sup>2</sup>
<b>Grundfläche:</b>	ca. 800 - 900 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Eingebettet in den sanften Hügeln des Mostviertels liegt dieser schöne Baugrund in sehr ruhiger und ländlicher Lage.

### Detailbeschreibung

Dieser schöne ca. 800 m<sup>2</sup> sonnige Baugrund liegt in einem toll angelegtem Siedlungsgebiet zwischen Waidhofen an der Ybbs und Ertl.

Sehr gute Erreichbarkeit mit Auto und Bus.

Schnell sein und Termin vereinbaren!

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!**

**Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743**

**oder per Mail: [c.sonnleitner@awz.at](mailto:c.sonnleitner@awz.at)**

**+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

